

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.В.06 Управление рисками в ЖКХ

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

08.03.01.31 Техническая эксплуатация объектов ЖКХ

Форма обучения

очная

Год набора

2022

Красноярск 2022

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили _____

д.т.н., профессор, Ю. Л. Липовка

должность, инициалы, фамилия

1 Цели и задачи изучения дисциплины

1.1 Цель преподавания дисциплины

Цель преподавания дисциплины «Управление рисками в ЖКХ» — освоение теоретических и практических основ оценки и управления рисками в современных системах теплоснабжения зданий и сооружений.

1.2 Задачи изучения дисциплины

Выпускник, освоивший программу бакалавриата «Техническая эксплуатация объектов ЖКХ» должен решать следующие профессиональные задачи:

- сбор, систематизация и анализ информационных исходных данных для проектирования и мониторинга безопасных систем теплоснабжения;
- технико-экономическое обоснование и принятие проектных решений в целом по объекту, координация работ по частям проекта;
- контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию на проектирование, стандартам и сводам правилам;
- проведение авторского надзора за реализацией проекта.

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
ПК-2: Способен осуществлять разработку организационно-технологической документации, вести исполнительную документацию, осуществлять планирование и контроль выполнения работ по объекту профессиональной деятельности	
ПК-2.3: Ведет исполнительную и учетную документацию по объектам жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и нормативных технических документов в области строительства	
ПК-2.4: Разрабатывает мероприятия и технологические регламенты по повышению эффективности работы объектов жилищно-коммунального хозяйства	
ПК-3: Способен организовать и осуществлять работы и услуги по обеспечению	

содержания и ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства	
ПК-3.1: Осуществляет организацию и контроль санитарного состояния объекта жилищно-коммунального хозяйства	
ПК-3.2: Осуществляет организацию и контроль состояния конструктивных и инженерных элементов объектов жилищно-коммунального хозяйства	
ПК-3.3: Проводит анализ эффективности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства	
ПК-4: Способен обеспечить комплекс работ по эксплуатации, ремонту и плановому содержанию объектов жилищно-коммунального комплекса	
ПК-4.4: Координирует взаимодействие собственников, подрядных и ресурсоснабжающих организаций по вопросам технической эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	

1.4 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется с применением ЭО и ДОТ

URL-адрес и название электронного обучающего курса: Реализацию дисциплины планируется осуществлять с применением ЭО и ДОТ на базе специального раздела электронного обучающего курса «Управление рисками в ЖКХ», <https://e.sfu-kras.ru/course/view.php?id=8581>. .

2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	е
		1
Контактная работа с преподавателем:	0,67 (24)	
занятия лекционного типа	0,33 (12)	
практические занятия	0,33 (12)	
Самостоятельная работа обучающихся:	1,33 (48)	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	

3 Содержание дисциплины (модуля)

3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

		Контактная работа, ак. час.							
№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
1. Характеристика отказов в тепловых сетях жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований									
	1. - классификация элементов централизованного теплоснабжения; - особенности управления централизованным теплоснабжением; - механизм управления рисками в тепловых сетях.	2							
	2. Методика расчёта механизма управления рисками в тепловых сетях.			2					
2. Характеристика отказов в сетях водоснабжения									
	1. - классификация элементов централизованного водоснабжения; - особенности управления централизованным водоснабжением; - механизм управления рисками в сетях водоснабжения.	2							
	2. Методика расчёта механизма управления рисками в сетях водоснабжения.			2					

3. Иерархическое построение инженерных сетей жилищно-коммунальной сферы								
1. - резервирование источников тепловодоснабжения; - резервирование магистралей тепловых сетей и сетей водоснабжения; - этапы проведения основных мероприятий по стратегическому подходу к сокращениям рисков в сетях ЖКХ.	4							
2. Резервирование источников тепло- водо-снабжения.			4					
4. Надёжность и живучесть инженерных сетей ЖКХ								
1. - критерии надёжности в управлении рисками ЖКХ; - стратегия повышения живучести инженерных сетей.	4							
2. Критерии надёжности в управлении рис-ками в системах теплоснабжения.			4					
3. Самостоятельная работа							48	
Всего	12		12				48	

4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

4.1 Печатные и электронные издания:

1. Соколов Е. Я. Теплофикация и тепловые сети. Копия: учебник для студентов вузов(Москва: МЭИ).
2. Сотникова О. А., Мелькумов В. Н. Теплоснабжение: учеб. пособие для студентов вузов(Москва: Изд-во АСВ).
3. Министерство труда и социального развития РФ Профессиональные стандарты в сфере ЖКХ(Москва: Проспект).
4. Мысишин И. С., Трошин В. Ф. Учебно-методическое пособие для организации самостоятельной работы обучающихся по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» очной и заочной формы обучения по дисциплине «Механизация процессов жкх»(Орел: ОрелГАУ).
5. Богомольный Е.И., Блех Е.М., Веселова М.В. Всё о ЖКХ. Нормативные правовые акты. Сборник. Том 1(Москва: Проспект).

4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):

1. Microsoft® Office Professional Plus 2007 Russian Academic OPEN No Level, (43061546).
2. Microsoft® Windows Professional 7 Russian Upgrade Academic OPEN 1 Licence No level, (60210370).
3. Microsoft® Visio® Standard 2007 Russian Academic OPEN No Level, (43158512).
4. ESET NOD32 Antivirus Business Edition for 2750 users, (EAV-0189835462).

4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Бесплатная электронная библиотека стандартов и нормативов: <http://www.docnorma.ru/>
2. Портал нормативных документов: <http://www.opengost.ru/>
3. Научная библиотека СФУ: <http://bik.sfu-kras.ru/#ebsco>
4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU: <http://elibrary.ru/>

5 Фонд оценочных средств

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Учебная лаборатория (аудитория А-144), оборудованная компьютером, медиа-проектором, интерактивной доской SMART Board 6813, учебными столами, стульями, доской.